VITA

HOME

BIENES RAÍCES


SOUL BEACH
Tu sueño, tu casa



REPÚBLICA DOMINICANA

- Localización estratégica: Proximidad con USA y LATAM.
- Conexiones diarias con el mundo.
- Uno de los países con mayor crecimiento de América Latina.
- Clima tropical los 365 días del año.
- Gobierno estable: Estabilidad económica, jurídica y política.
- Ventajas, beneficios y exenciones fiscales para extranjeros.

PROYECCION DE CRECIMIENTO DE RD.
5% para el año 2024

DESTINO # 10 DEL MUNDO

TURISTAS 2023
10,306,517MM

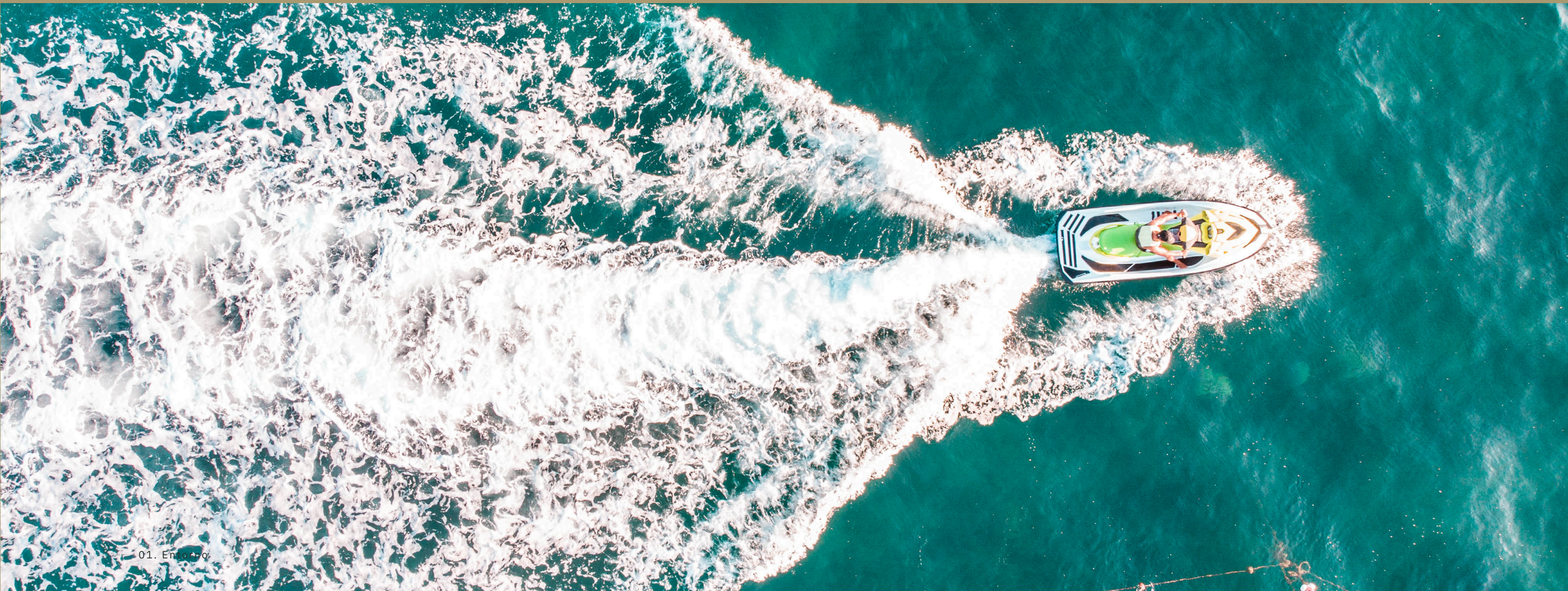
VISITANTES 2024
4,500,000MM

PAISES QUE MÁS CONSUMEN RD

Estados Unidos 63%
Canadá 18% Europa 10%
LATAM 9%

VIVE LA MAGIA DE PLAYA COLORADA

Hogar de una espectacular colección de palmeras escondidas entre majestuosas montañas, Playa Colorada en Las Galeras, Samaná, redefine el significado de vivir frente al mar. Disfruta de la serenidad y la belleza del océano Atlántico en su máxima expresión.





Ubicación Perfecta

Situado en la península de Samaná, Playa Colorada es el escenario elegido para el proyecto. Sus encantadoras e íntimas playas abren las puertas de todos los sentidos para sumergirse en un nuevo estilo de vida de puro ensueño. Ubicada en la península de Samaná, Playa Colorada es una única y auténtica pieza ecológica, convirtiéndose en el destino perfecto para asentar residencia o disfrutar de una casa vacacional.

NATURALEZA Y EXUBERANCIA

Sumérgete en la fascinación de la naturaleza tropical más exuberante. Playa Colorada ofrece un entorno perfecto para relajarse, nadar y hacer snorkel, siendo un destino imperdible para los amantes de la naturaleza.

DONDE LA NATURALEZA DESPLIEGA SUS AVENTURAS

● SALTO EL LIMÓN ● SENDERISMO ● CICLISMO MONTAÑA

Ubicada en una zona estratégica a pocos kilómetros de Las Galeras y de algunas de las playas más bonitas del país, como Playa Rincón y Playa El Frontón. La península de Samaná ofrece un sinfín de oportunidades para aventurarse y descubrir experiencias inolvidables, como el sendero hacia la majestuosa cascada de El Limón.

Descubre el Parque Nacional Los Haitises, un paraíso natural en la República Dominicana. Con sus impresionantes manglares, cuevas y biodiversidad única, es el destino perfecto para los amantes de la naturaleza y la aventura.



PÁRQUE NACIONAL LOS HAITISES



SALTO EL LIMÓN


THE BANNISTER


PLAYA FRONTÓN


PLAYA RINCÓN

EXPERIENCIAS ÚNICAS

● SAMANÁ ● LAS BALLENAS JOROBADAS

Snorkel: Sumérgete en las cristalinas aguas de Las Galeras y explora vibrantes arrecifes de coral y peces tropicales. Un paraíso perfecto para los amantes del snorkel.

Las Galeras: Un pueblo costero paradisíaco con una energía vibrante y cosmopolita, ofreciendo vistas panorámicas de la bahía de Samaná, famosa por ser el hogar de miles de ballenas jorobadas durante su temporada de apareamiento.

Gastronomía Local: Disfruta de una amplia variedad de platos dominicanos, con el plátano y el coco como protagonistas en diversas preparaciones.


EXCURCIÓN DE LAS BALLENAS JOROBADAS


GASTRONIMÍA


SNORKEL LAS GALERAS

SALTO EL LIMON

SAMANÁ



SOUL BEACH: UN NUEVO EDÉN SOFISTICADO Y NATURAL

Soul Beach es un complejo residencial de lujo que encarna la máxima sofisticación sin renunciar a la esencia tradicional. Las viviendas exclusivas están diseñadas para conectar a los residentes con la cultura local y la armonía natural, buscando el equilibrio integral entre mente, cuerpo y espíritu.

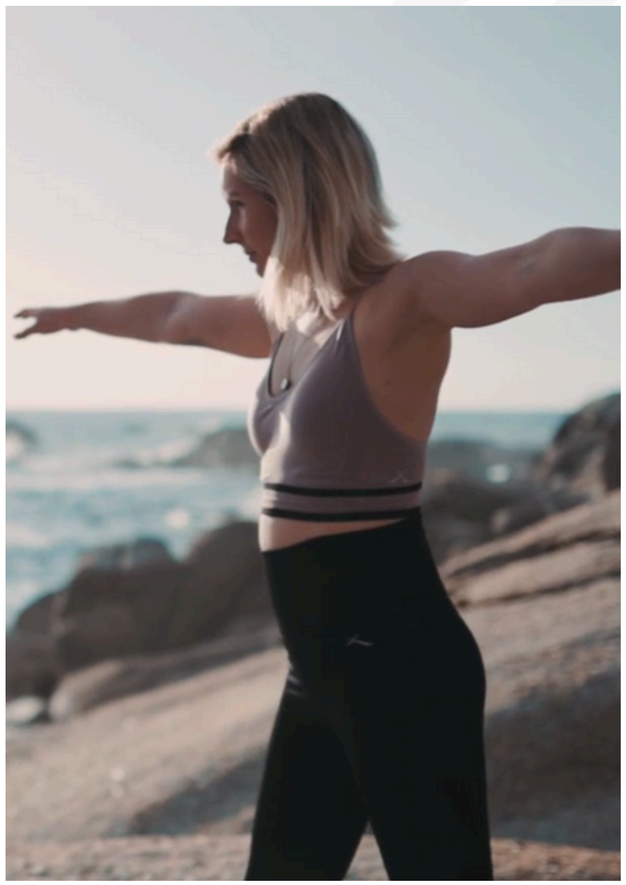


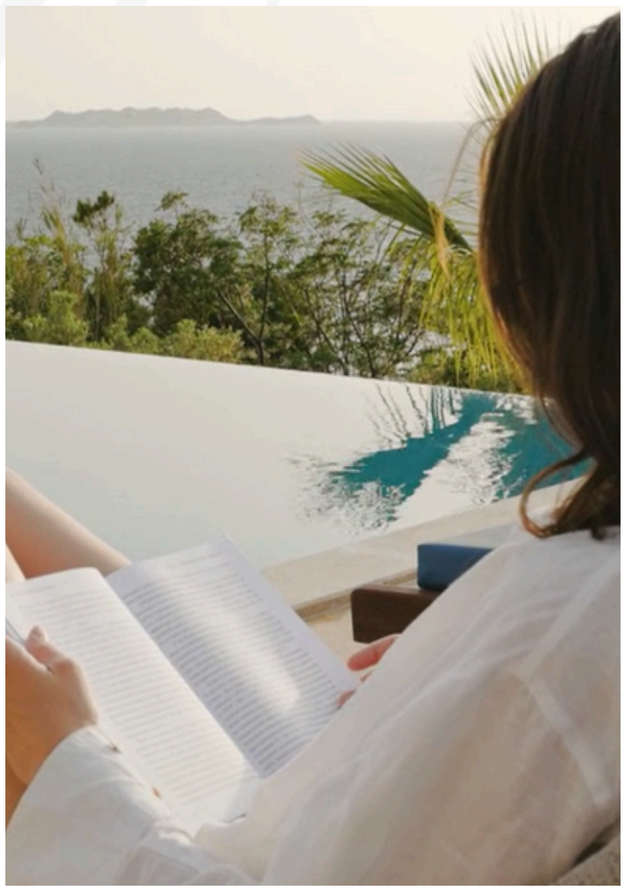


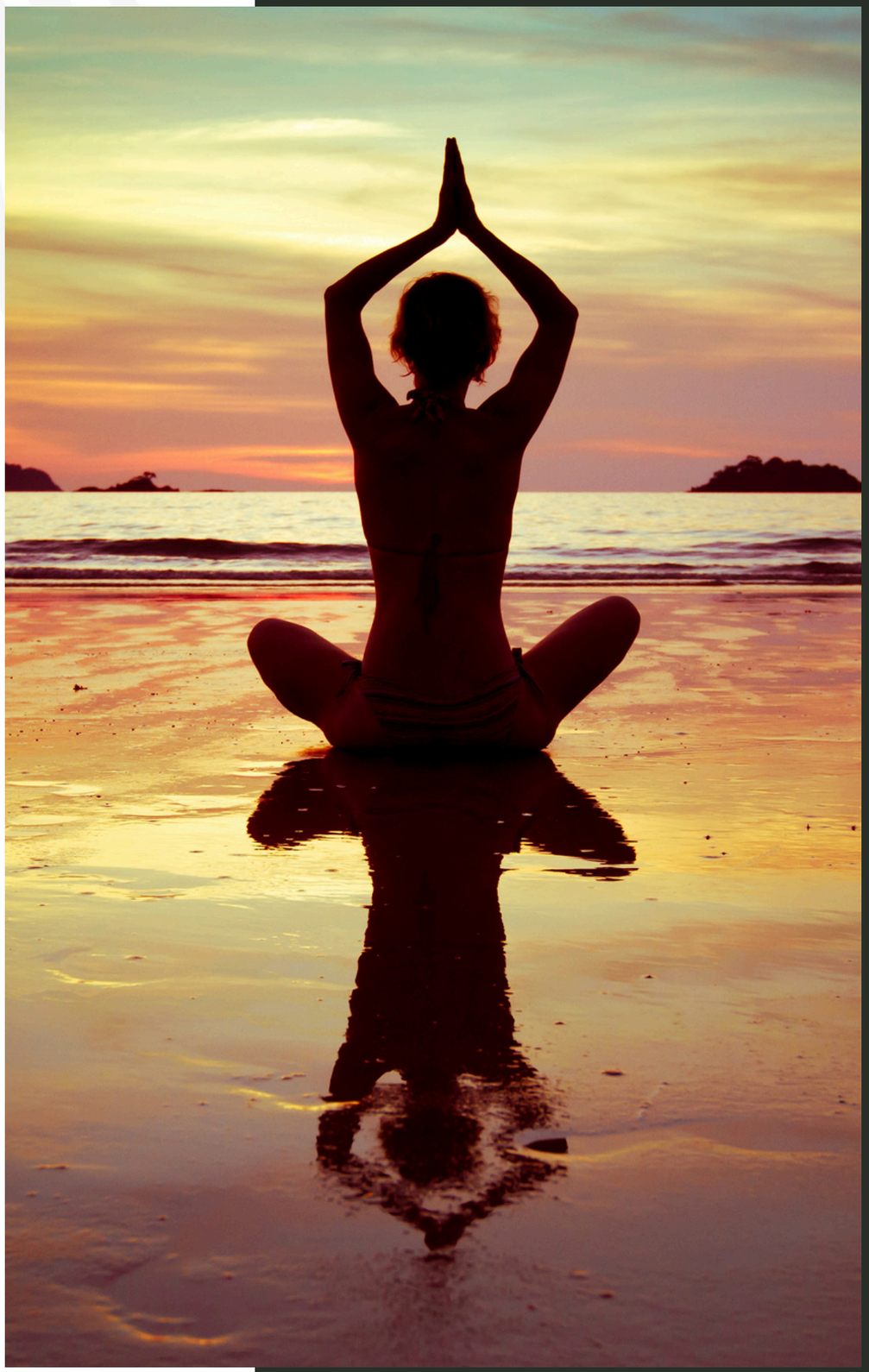


Amenidades

Nuestro oasis frente al mar te invita a sumergirte en la serenidad y el equilibrio. Los amplios jardines son perfectos para practicar yoga al son de las olas, creando un espacio de relajación y bienestar.







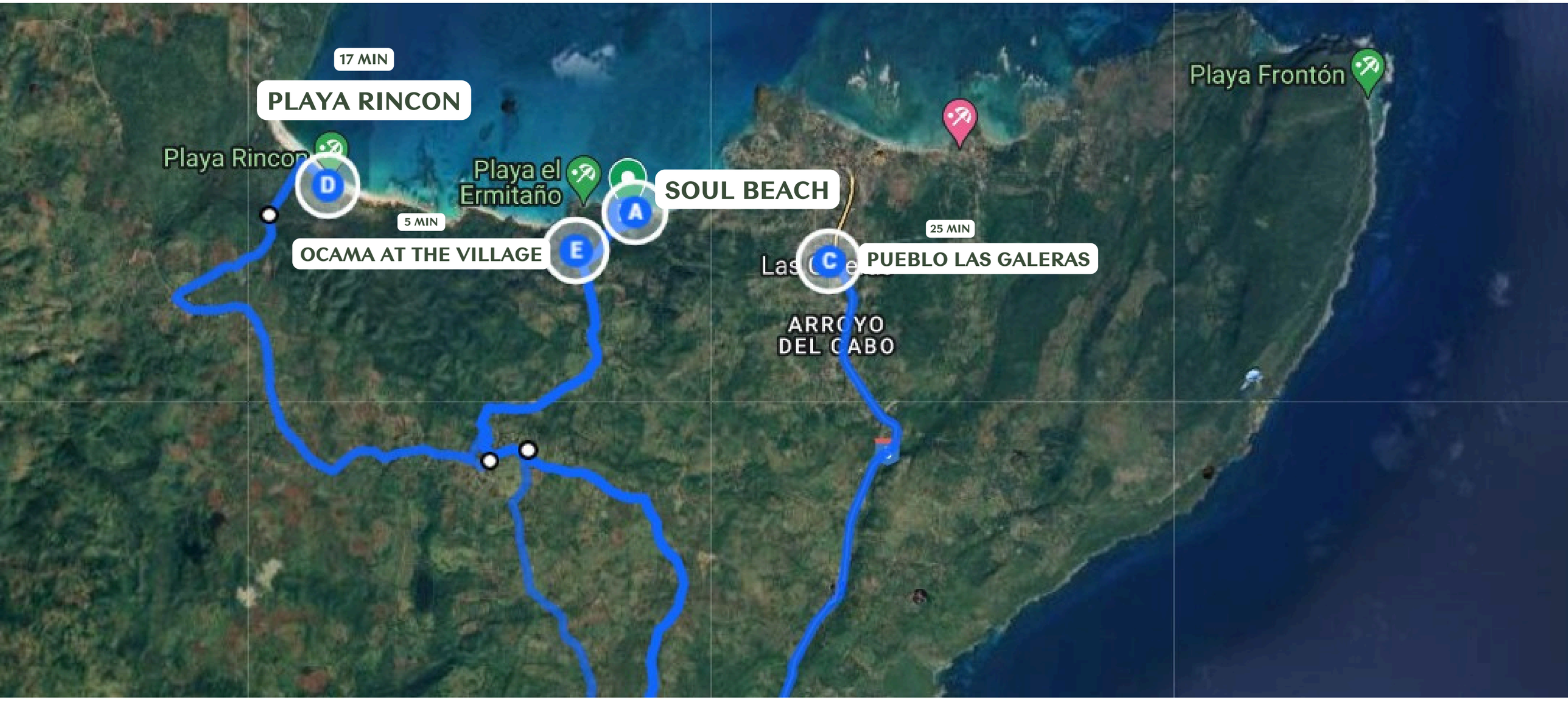
SOUL BEACH

Tu sueño, tu casa


WALTER FINANCE



UBICACIÓN


17 MIN
PLAYA RINCON
Playa Rincon
D
Playa el Ermitaño
A
SOUL BEACH
5 MIN
OCAMA AT THE VILLAGE
E
Playa Frontón
25 MIN
C
PUEBLO LAS GALERAS
ARROYO DEL CABO

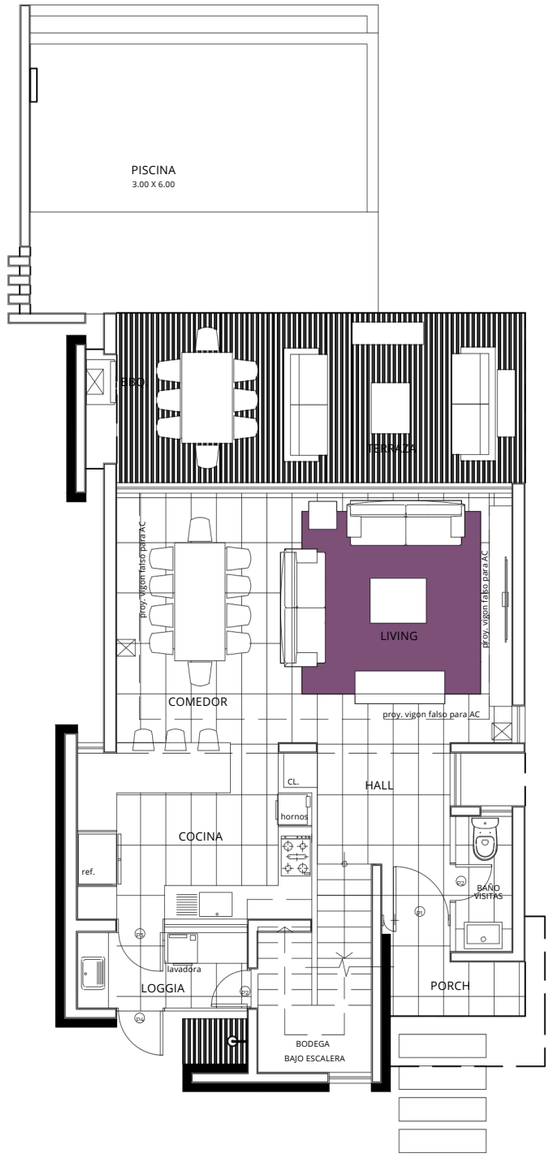
MASTER PLAN



PLANO DE CONJUNTO
VILLAS

ESC: 1:100

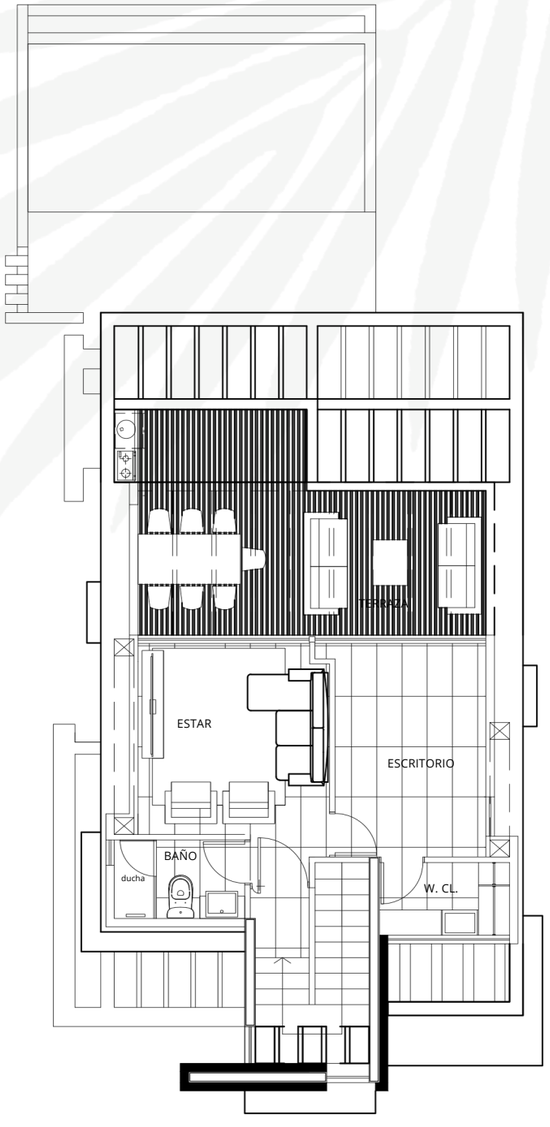
PLANOS DE DISTRIBUCIÓN



PRIMER NIVEL



SEGUNDO NIVEL



TERRAZA

CARACTERÍSTICAS

2 NIVELES + TERRAZA

DESDE 430m²



- 2 Habitaciones + Estudio
- Sala
- Comedor
- 3.5 Baños
- Terraza Techada y Destechada
- Terraza en el 3er nivel
- Sala de estar
- Jardin 175m²
- Área de lavado
- Parqueo

PLAN DE PAGO

	Pago inicial	Construcción	Pago final
Reserva USD$ 5,000	20 % A la firma de promesa de compra	40 %	40% Contraentrega


SOUL BEACH
Tu sueño, tu casa